

Istituzione del Servizio

La Provincia di Caserta con delibera di Consiglio n. 52 del 09/12/2008 e s.m.i. ha approvato la nuova regolamentazione che disciplina il Servizio di accertamento ed il controllo del buono stato di esercizio e manutenzione degli impianti termici di tutti i Comuni della Provincia di Caserta. (con esclusione dei comuni con popolazione superiore ai 40.000 abitanti) in ottemperanza all'art. 31 c. 3 Legge 10/91 e al D. Lgs. n. 192/2005 e sue modifiche ed integrazioni, **istituendo un sistema di AUTODICHIARAZIONE**, attraverso il quale l'utente ha il vantaggio di corrispondere una tariffa ridotta (tabella A) rispetto a quella prevista per le visite di controllo d'ufficio (tabella B) ai sensi dell'art. 15 del Regolamento Provinciale "Controllo Impianti Termici".

Il controllo riguarda gli impianti termici, utilizzati sia per la climatizzazione degli ambienti che per la sola produzione di acqua calda sanitaria.

Obblighi previsti per legge

Il responsabile dell'impianto termico (cioè il proprietario o l'occupante a qualsiasi titolo dell'unità immobiliare; l'amministratore di condominio nel caso di un impianto centralizzato) **deve far eseguire la manutenzione ordinaria e i controlli di efficienza energetica** secondo quanto indicato dall'impresa installatrice e/o dal fabbricante dell'impianto stesso, conformemente alla normativa vigente.

In caso contrario saranno applicate sanzioni pecuniarie, ai sensi dell'art. 5, comma 4, legge n. 10/91, da € 516 ad € 2.582,00.

... E chi può eseguirli?

La manutenzione ordinaria periodica e i controlli di efficienza energetica devono essere affidati ad un Manutentore (singolo artigiano o impresa di manutenzione) in possesso minimo dei requisiti stabiliti dal D.M. 37/08 (art. 1, comma 2, lett. C e lett. E).

La manutenzione deve essere effettuata seguendo quando previsto dal libretto d'uso e manutenzione dell'apparecchio.

Il manutentore, al termine delle normali operazioni di manutenzione e controllo fatte ai sensi della normativa vigente e prevista in materia, **deve rilasciare obbligatoriamente** apposito rapporto di efficienza energetica, distinti per categoria.

L'elenco dei Manutentori autorizzati al rilascio del "Bollino" è disponibile presso gli Uffici della Terra di Lavoro S.p.A. o sul sito www.terradilavorospa.com

Quando fare l'autodichiarazione?

ENTRO IL 15 DICEMBRE 2015

L'Autodichiarazione è:

- **biennale** per gli impianti termici di potenza nominale inferiore a 100 kw. Biennio di riferimento è 2015-2016
- **annuale** per gli impianti termici di potenza nominale maggiore o uguale a 100 kw. Periodo di riferimento è 2015.

Come si effettua l'autodichiarazione?

L'Autodichiarazione è costituita dalla copia del rapporto di Efficienza Energetica (ultimo redatto valido) distinto per potenzialità dell'impianto di riscaldamento, non necessita di altra documentazione.

- per gli impianti termici con potenza nominale al focolare **inferiore a 35 kw, presentare tramite il manutentore di fiducia** il rapporto di efficienza energetica comprensivo di verifica del rendimento di combustione, redatto conformemente, pena nullità di presentazione, dovrà essere corredato di bollino verde 2015.2016 di **€ 10,00** (avente validità Biennale).
- per gli impianti con potenza nominale al focolare **superiore o uguale a 35 kw** il rapporto di controllo tecnico, conforme **al Modello F** allegato al D.Lgs. 192/2005. Detto documento, a pena nullità di presentazione, dovrà essere corredato di ricevuta di versamento effettuato sul c/c postale **n. 68347376** intestato a: TERRA DI LAVORO S.p.A. Settore Controllo Impianti Termici per i seguenti importi:

POTENZA TERMICA	COMBUSTIBILI GASSOSI (METANO E GPL), LIQUIDI (GASOLIO, OLIO COMBUSTIBILE) E SOLIDI	
	Validità	Tariffa autodichiarati
per impianti da 5 kw ed inferiori a 35 kw	Biennale	10 €
per impianti da 35 kw ed inferiori ai 100 kw	Biennale	60 €
per impianti da 100 kw e minori di 350 kw	Annuale	60 €
per impianti da 350 kw e oltre	Annuale	80 €
POTENZA TERMICA	MACCHINE FRIGORIFERE/POMPE DI CALORE	
	Validità	Tariffa autodichiarati
per impianti da 12 kw ed inferiori ai 35 kw	Biennale	10 €
per impianti da 35 kw ed inferiori ai 100 kw	Biennale	60 €
per impianti da 100 kw e minori di 350 kw	Annuale	60 €
per impianti da 350 kw e oltre	Annuale	80 €
POTENZA TERMICA	IMPIANTI ALIMENTATI DA TELERISCALDAMENTO	
	Validità	Tariffa autodichiarati
per impianti superiori ai 10 kw	Biennale	60 €
POTENZA ELETTRICA NOMINALE	IMPIANTI COGENERATIVI	
	Validità	Tariffa autodichiarati
Impianti con potenza elettrica (PEL) nominale inferiore a 50	Biennale	30 €
Impianti con potenza elettrica (PEL) nominale uguale o superiore a 50	Biennale	60 €
per ogni generatore aggiuntivo rispetto al principale		50% della tariffa dovuta

In alternativa, si può procedere al pagamento, con apposito bollino verde esclusivamente per gli impianti con potenza nominale inf. ai 35 kw.

Le tariffe da versare per l'autodichiarazione (tabella A) costituiscono sicuramente un risparmio.

Ruolo della Provincia?

La Provincia ha il compito di verificare che la manutenzione ordinaria periodica e i controlli di efficienza energetica (prova fumi) siano stati eseguiti correttamente nei modi e nei tempi previsti dalla normativa vigente e lo svolge attraverso la Società pubblica TERRA DI LAVORO S.p.A. (Organismo incaricato con Delibera Consiglio Provinciale n. 155 del 20.10.2008 e Determina Dirigenziale n. 22/W del 13.02.2015).

Scaduti i termini per la presentazione della autodichiarazione, TERRA DI LAVORO S.p.A. procede alle ispezioni:

- **Gratuitamente ed a campione**, sugli impianti termici per i quali sia pervenuto il regolare Rapporto di Efficienza Energetica (impianti auto dichiarati).
- **A pagamento** sugli impianti termici per i quali non si è pervenuto regolare RCEE, nel qual caso saranno applicate le seguenti tariffe (**tabella B**):

IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE INVERNALE ED ESTIVA distinto per CLASSE DI POTENZA	Validità	Tariffa non autodichiarati
per impianti da 5 kw ed inferiori a 35 kw	Biennale	€ 50,00
per impianti da 35 kw ed inferiori a 100 kw	Biennale	€ 100,00
per impianti da 100 kw e minori di 350 kw	Annuale	Maggiore o uguale a 100 kw e minore di 350 kw € 125,00 + 0,80 per ogni kw maggiore di 100 kw
per impianti da 350 kw e oltre	Annuale	Maggiore o uguale a 350 kw € 500,00+0,80 € per ogni kw oltre i 350 kw con tetto max € 1000,00 per ogni impianto
per ogni generatore aggiunto rispetto al principale		50% della tariffa dovuta

A tali importi deve essere aggiunta l'IVA prevista per legge

Agli importi deve essere aggiunta l'iva secondo aliquota prevista per legge

Nell'ipotesi di Centrale Termica (più generatore in un unico ambiente) la potenza nominale sarà data dalla somma delle potenze dei singoli generatori e la tariffa da pagare sarà quella della fascia corrispondente alla potenza totale.

Preavviso di Verifica

Il responsabile dell'impianto termico soggetto all'ispezione sarà preavvisato con lettera almeno dieci giorni antecedenti la data della verifica, riportante anche l'ora e il nominativo dell'incaricato, il quale si qualificherà con apposito tesserino di identificazione.

NULLA E' DOVUTO AL PERSONALE INCARICATO DELLE ISPEZIONI.