

TERRA DI LAVORO SPA con Socio Unico
Via Ceccano n°24/A - CASERTA (CE)
Codice fiscale 02857580613- P. IVA 02857580613
REA : 191672 - Capitale Sociale EURO 1.032.800,00



DETERMINAZIONE N.107 DEL 13.05.2014

L'AMMINISTRATORE UNICO

Arch. Massimo Carfora Lettieri il giorno 13 del mese di maggio dell'anno duemilaquattordici

PREMESSO CHE:

- in data 22/12/2000 è stata costituita la "Terra di Lavoro S.p.A." a totale partecipazione pubblica locale ai sensi dell'art.22 L.E. della L.142/90 e dell'art. 113 D.Lgs 18/8/2000 n 267 e s.m.i.;
- a partire dal 17/1/2008 la Provincia di Caserta è socio unico della Terra di Lavoro S.p.A.
- l'attività della società è costituita dalla gestione dei servizi pubblici affidateli direttamente dalla amministrazione provinciale di Caserta aventi a oggetto la manutenzione ordinaria e straordinaria di beni immobili, della rete viaria, degli impianti termici, e della custodia e portierato di edifici.
- il capitale sociale ammonta a € 1.032.800 interamente versato.

Rilevato che

- con propria determina n°10 del 31/05/2012 l'allora A.U., dott. Felice Di Persia, nominava, quale Responsabile Unico del Procedimento, per l'affidamento in concessione di parte del servizio di censimento e controllo degli impianti termici della Provincia di Caserta, il dott. Aniello De Sarno, Dirigente del predetto Ente;
- con propria determina n°12 del 18/06/2012 l'allora A.U., dott. Felice Di Persia, indica una procedura aperta ai sensi degli art. 3, co.37, e 55, co. 5, del D.Lgs163/06 e s.m.i. per l'affidamento in concessione del servizio di censimento, ispezione e accertamento dello stato di esercizio e manutenzione degli impianti termici ai sensi del L.10/91, art.31, co. 3, e relativi decreti attuativi e del D.Lgs.192/05 e s.m.i. nel territorio della Provincia di Caserta diviso in due lotti:

A) Ambito territoriale Alto- Casertano - Importo complessivo € 2.193.297,10;

B) Ambito territoriale Agro-Litorale -Importo complessivo €1.956.341,15;

e confermava, per la suddetta gara, quale Responsabile Unico del Procedimento il dott. Aniello De Sarno dirigente dell'Ente Provincia;

- che con proprie determine n°53 del 10/04/2013 e n° 57 del 12/04/2013, esperiti positivamente i controlli di cui all'art.38 e 48 del D. Lgs. n°163/2006, ai sensi dell'art.11, comma 8 del D.Lgs. 163/06, aggiudicava definitivamente all'Ati SEA Srl (impresa capogruppo) - Itagas Ambiente srl, il servizio di censimento, ispezione e accertamento dello stato di esercizio e manutenzione degli impianti termici ai sensi della legge 10/91 art. 31 comma 3 e relativi decreti attuativi e del decreto legislativo n.192/2005 e s.m.i. nel territorio provinciale di competenza della Provincia di Caserta, Lotto 1 e Lotto 2
- in data 25/11/2013, con comunicazione prot. n°22060, veniva notificato a mezzo PEC la cessione del ramo d'azienda della società Itagas Ambiente srl in favore della società Itambiente srl, sede Legale e Amm. via R. Paolucci n.3- 65121 Pescara P.IVA 02036890685;
- in data 29/11/2013, prot.22230, lo scrivente A.U. comunicava alla Itagas Ambiente srl che, a seguito della cessione di quest'ultima del ramo d'azienda in favore della Itambiente srl, erano in corso le verifiche di carattere generale e speciale previste dal codice dei contratti pubblici;
- in data 29/11/2013, prot.22231, lo scrivente A.U. comunicava alla SEA srl lo slittamento della data per la sottoscrizione del contratto, a seguito delle verifiche di carattere generale e speciale da effettuarsi in capo alla Itambiente srl;
- con comunicazioni prot. nn°22404 e 22924, rispettivamente del 03/12/2013 e del 12/12/2013, lo scrivente A.U. inoltrava richiesta di informativa antimafia per la Itambiente srl alla competente Prefettura di Pescara;
- con nota prot. 606 del 14/01/2014, il Dott. Silvio Sgueglia, Responsabile del Settore Controllo Impianti termici della Società Terra di Lavoro S.p.A., a seguito della verifica dei requisiti di ordine speciale, confermava la congruità di questi ultimi richiesti alla società cessionaria Itambiente srl, con rispondenza a quanto previsto al

HS



punto C1 (Capacità Economica –Finanziaria) ed all'art.7 (capacità tecnico – organizzativa) del Disciplinare di gara;

- con nota prot. 2182 del 03/02/2013, veniva acquisiti agli atti d'ufficio, la nota a firma del Dirigente Reggente dell'area I della Prefettura di Pescara, Viceprefetto Dott. Leonardo Bianco, in riferimento alla richiesta di informazioni antimafia art. 91 D.Lgs- 159/2011 – "Itambiente srl", dalla quale si rileva: " ... gli accertamenti disposti al fine del rilascio delle informazioni antimafia ai sensi dell'art.91 del D.Lgs. 159/2011 rivestono carattere di complessità e non sono ancora pervenuti gli elementi informativi richiesti alle FF.OO.,...". Pertanto, ai sensi di quanto previsto dal comma 3 del citato art. 92, decorso il termine di cui al comma 2, ovvero, nei casi di urgenza, decorso il termine di 15 giorni dalla ricezione della richiesta, i soggetti richiedenti procedono anche in assenza dell'informazione antimafia. In tale caso, i contributi, i finanziamenti, le agevolazioni e le altre erogazioni di cui al comma 1 sono corrisposti sotto condizione risolutiva e i soggetti di cui all'articolo 83, commi 1 e 2, revocano le autorizzazioni e le concessioni o recedono dai contratti, fatto salvo il pagamento del valore delle opere già eseguite e il rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione del rimanente, nei limiti delle utilità conseguite;
- con nota prot. 2682 del 10.02.14, è stato acquisito agli atti aziendali il Documento Unico di Regolarità contributiva richiesto per la società Itambirente srl, rilasciato dall'INAIL in data del 10/02/2014 che risulta essere regolare;
- in data 11/02/2014, prot.2774, veniva acquisita agli atti d'ufficio la costituzione in Ati, sottoscritta fra la società SEA srl impresa capogruppo e la società Itambiente srl, con atto rep. n°21929 del 05/02/2014 a firma del Notaio Dott. Cesare Franco da Lecce;
- in data 11/02/2014, prot. n°2780, veniva acquisita agli atti d'ufficio appendice di voltura alla polizza n° 00197/34/14880909 e n° 00197/34/14880859 stipulata con la società Helvetia Compagnia Svizzera d'assicurazioni SA- Rappresentanza Generale e Direzione per l'Italia, con la quale si prende e si dà atto che tutti gli obblighi derivanti dalla firma della stessa e già a carico dell'ATI Servizi ambiente srl e Itagas ambiente srl vengono volturati all'ATI Servizi energia ambiente srl e Itambiente srl, che assume tutti gli obblighi derivanti dalla garanzia oggetto della polizza.

Appurato

- che in data 26/02/2014, prott. 3718 e 3720 sono stati sottoscritti, fra lo scrivente A.U. e l'Ati SEA srl (impresa capogruppo) ed Itambiente srl, i contratti relativi al servizio di censimento, ispezione e accertamento dello stato di esercizio e manutenzione degli impianti termici ai sensi della legge 10/91 art. 31 comma 3 e relativi decreti attuativi e del decreto legislativo n.192/2005 e s.m.i. nel territorio provinciale di competenza della Provincia di Caserta, Lotto 1 e Lotto 2.

Vista

- la nota del Dott. Aniello De Sarno del 14/02/2014 acquisita in atti prot.7488 del 07/05/2014.

Visto

- Che all'art.10 del decreto legislativo 163/2006 dispone che: "*le amministrazioni aggiudicatrici nominano, ai sensi della legge 7 agosto 1990, n.241, un responsabile del procedimento, unico per le fasi della progettazione, dell'affidamento, dell'esecuzione*".

Ritenuta

- opportuna nella fase relativa allo svolgimento del servizio di cui all'oggetto una attiva partecipazione della proprietà.

Vista

- la richiesta inoltrata alla Direzione Generale della Provincia di Caserta, a firma dello scrivente A.U. del 07/05/2014 prot. 7489, nella quale si invitava la Direzione Generale a valutare l'opportunità di individuare quale nuovo R.U.P. della procedura di cui trattasi il Dirigente del Settore Ambiente, Ecologia e Gestione Rifiuti dell'Amministrazione Provinciale di Caserta (*Settore cui afferisce, per materia, la vigilanza sulla corretta erogazione del servizio in oggetto*) Dott. Raffaele Parretta.
- l'autorizzazione pervenuta dalla Direzione Generale del Provincia di Caserta in data 13/05/2014, prot.7662, che allegata alla presente ne diviene parte integrante e sostanziale.

**TUTTO CIO' PREMESSO
L'AMMINISTRATORE UNICO
DETERMINA**

flu

- di nominare ai sensi del D.Lgs n.163/2006 e s.m.i., Responsabile Unico del Procedimento per la fase di esecuzione dei contratti relativi al servizio di censimento, ispezione e accertamento dello stato di esercizio e manutenzione degli impianti termici ai sensi della legge 10/91 art. 31 comma 3 e relativi decreti attuativi e del decreto legislativo n.192/2005 e s.m.i. nel territorio provinciale di competenza della Provincia di Caserta, Lotto 1 e Lotto 2, il *Dott. Raffaele Parretta*, già Dirigente del Settore Patrimonio e Provveditorato, Programmazione e Programmi Comunitari, Ambiente Ecologia e Gestione dei Rifiuti della Provincia di Caserta.
- che nell'espletamento delle proprie funzioni, il Responsabile del procedimento si attenga ai principi di efficienza, efficacia ed economicità, nel rispetto di quanto previsto dal Decreto Legislativo 163 del 12 aprile 2006 e ss.mm.ii. e delle altre normative e procedure applicabili in materia;
- che la nomina come R.U.P. non comporta l'attribuzione di gettoni né di altra indennità.



Si Trasmette al Direttore Amministrativo dott. Valerio Ruggieri per gli adempimenti consequenziali.

Si comunichi all'interessato, all'ATI Sea srl - Itambiente srl, al Responsabile del Settore Controllo Impianti Termici della Società, al Collegio Sindacale, all'Organismo Tecnico deputato al controllo Analogico, al Dirigente del Settore Attività produttive - servizio "*Partecipazioni Societarie*" della Provincia di Caserta preposto al monitoraggio delle attività e dei processi di controllo sulle società partecipate, all'Organismo di Vigilanza, e per doverosa conoscenza al Presidente della Provincia di Caserta On.le Domenico Zinzi, al Direttore Generale Dott. Prof. Raffaele Picaro.