

TERRA DI LAVORO SPA con Socio Unico
Via Ceccano n°24/A - CASERTA (CE)
Codice fiscale 02857580613- P. IVA 02857580613
REA : 191672 - Capitale Sociale EURO 1.032.800,00



DETERMINAZIONE N.108 DEL 15/05/2014
L'AMMINISTRATORE UNICO

Arch. Massimo Carfora Lettieri il giorno 15 del mese di maggio dell'anno duemilaquattordici

PREMESSO CHE:

- in data 22/12/2000 è stata costituita la "Terra di Lavoro S.p.A." a totale partecipazione pubblica locale ai sensi dell'art.22 L.E. della L.142/90 e dell'art. 113 D.Lgs 18/8/2000 n 267 e s.m.i.;
- a partire dal 17/1/2008 la Provincia di Caserta è socio unico della Terra di Lavoro S.p.A.
- l'attività della società è costituita dalla gestione dei servizi pubblici affidateli direttamente dalla amministrazione provinciale di Caserta aventi a oggetto la manutenzione ordinaria e straordinaria di beni immobili, della rete viaria, degli impianti termici, e della custodia e portierato di edifici.
- il capitale sociale ammonta a € 1.032.800 interamente versato.

RILEVATO

- che la Società ha richiesto ed ottenuto dal Ministero dell'Economia e delle Finanze il decreto di autorizzazione alla riscossione coattiva mediante ruolo (art. 17, c. 3-bis del D.Lgs. 46 del 1999) dei crediti derivanti da ispezioni e verifiche effettuate dalla Società Terra di Lavoro S.p.A., nell'ambito dell'attività di controllo degli impianti termici, svolta ai sensi dell'articolo 31, comma 3, della legge 9 gennaio 1991, n.10, e che tale decreto è stato pubblicato sulla GURI n.292 del 13/12/2013.

PREMESSO

- che con propria determina n°12 del 18/06/2012 l'allora A.U., dott. Felice Di Persia, indica una procedura aperta ai sensi degli art. 3, co.37, e 55, co. 5, del D.Lgs163/06 e s.m.i. per l'affidamento in concessione del servizio di censimento, ispezione e accertamento dello stato di esercizio e manutenzione degli impianti termici ai sensi del L.10/91, art.31, co. 3, e relativi decreti attuativi e del D.Lgs.192/05 e s.m.i. nel territorio della Provincia di Caserta diviso in due lotti:
 - A) Ambito territoriale Alto- Casertano - Importo complessivo € 2.193.297,10;
 - B) Ambito territoriale Agro-Litorale -Importo complessivo €1.956.341,15;e confermava, per la suddetta gara, quale Responsabile Unico del Procedimento il dott. Aniello De Sarno dirigente dell'Ente Provincia;
- che con proprie determine n°53 del 10/04/2013 e n° 57 del 12/04/2013, esperiti positivamente i controlli di cui all'art.38 e 48 del D. Lgs. n°163/2006, ai sensi dell'art.11, comma 8 del D.Lgs. 163/06, lo scrivente A.U. aggiudicava definitivamente all'Ati SEA Srl (impresa capogruppo) - Itagas Ambiente srl, il servizio di censimento, ispezione e accertamento dello stato di esercizio e manutenzione degli impianti termici ai sensi della legge 10/91 art. 31 comma 3 e relativi decreti attuativi e del decreto legislativo n.192/2005 e s.m.i. nel territorio provinciale di competenza della Provincia di Caserta, Lotto 1 e Lotto 2.

APPURATO

- che nell'assemblea ordinaria dei soci di Terra di Lavoro S.p.A. del 22 gennaio 2014 veniva conferito mandato allo scrivente A.U. di predisporre una ricognizione delle professionalità interne per l'accertamento delle condizioni di fattibilità di una esternalizzazione, nelle fasi propedeutiche e collaterali, del processo di riscossione coattiva mediante ruolo - art. 17, comma 3-bis del D.Lgs n.46 del 1999; ove la suddetta ricognizione avesse esito negativo, di predisporre le procedure per il conferimento di incarico a professionalità esterne.
- che con nota prot. 3547 del 25/02/2014 il Direttore Amministrativo della Società, dott. Valerio Ruggieri, comunicava: *"vista l'importanza e l'urgenza dell'attivazione delle procedure di recupero crediti in forma coattiva, stante la oggettiva mole di lavoro già ricadente sul servizio controllo impianti termici, ravvisata l'attivazione delle attività di coordinamento e controllo sulle attività inerenti gli ambiti esternalizzati che comporta un ulteriore utilizzo di risorse e sentito il responsabile del servizio de quo che firma*

congiuntamente a questa Direzione Amministrativa la presente nota, si ritiene opportuno e necessario procedere con una esternalizzazione del processo di riscossione coattiva mediante ruolo.

- che in data 17/04/2014 lo scrivente produceva un'informativa all'Organismo Tecnico deputato al Controllo Analogo avente ad oggetto la riscossione coattiva del credito, nella quale si evidenziava, fra l'altro, uno schema/progetto di organizzazione del servizio di riscossione coattiva del credito (prot. 7233 del 23/04/2014).

EVIDENZIATO

- che in data 26/02/2014 prott.3718 e 3720, sono stati sottoscritti i contratti inerenti il: "servizio di censimento, ispezione e accertamento dello stato di esercizio e manutenzione degli impianti termici ai sensi della legge 10/91 art. 31 comma 3 e relativi decreti attuativi e del decreto legislativo n. 192/2005 e s.m. e i. nel territorio provinciale di competenza della provincia di Caserta – Lotto 1 e Lotto 2, fra lo scrivente e l'Ati SEA srl. (impesa capogruppo) e l'ITAMBIENTE srl;

RITENUTO

- necessario dotarsi di un parere *pro veritate* circa la possibilità, ai sensi dell'art.57 del D.Lgs 163/2006 e ss.mm.ii., di esternalizzazione dei servizi prodromici al recupero coattivo dei crediti inerenti ispezioni e verifiche effettuate dalla Società Terra di Lavoro S.p.A. e dall' ATi SEA srl. (impesa capogruppo) e l'ITAMBIENTE srl, per conto di Terra di Lavoro S.p.A., nell'ambito dell'attività di controllo degli impianti termici, svolta ai sensi dell'articolo 31, comma 3, della legge 9 gennaio 1991, n.10 e ss.mm.ii..

CONSIDERATO

- che dell'esito della richiesta inoltrata dallo scrivente al Direttore Amministrativo della Società, Dott. Valerio Ruggieri, avente ad oggetto la verifica di professionalità interna da effettuarsi prima di procedere alla nomina di un difensore legale, di verificare se, fra il personale dipendente della Società, fossero presenti profili professionali qualificati e previsti dalla normativa vigente per l'incarico in parola, alla quale con nota prot. 1611 del 29/01/2014, il Dott. Ruggieri, comunicava, fra l'altro, che "...visti i titoli di studio in possesso dei dipendenti della società, non essendovi le condizioni minime e necessarie per tale tipo di professionalità interna, si ritiene di non poter procedere a tale verifica...".
- che trattasi di incarico fiduciario affidato a professionista e che consente di prescindere dalle procedure di affidamento a evidenza pubblica;

VISTO

- il regolamento disciplinante il conferimento di incarichi a soggetti esterni recepito e modificato con verbale di C.d.A. del 24/02/2011;
- che nel richiamto C.d.A. è stato deliberato: "la soglia per il conferimento di incarichi *intuitu personae* è elevata, al fine di garantire maggiore snellezza operativa alla Società, ad euro 10.000,00 (diecimila/00)";

DATO ATTO

- che, appositamente interpellato, l'avv Fabio Landolfi, del foro di S. Maria Capua Vetere, il cui curriculum vitae et studiorum, denota il possesso di specifici requisiti di qualificazione professionale che lo rendono idoneo all'assunzione all'incarico in parola, si è dimostrato disponibile ad accettare l'incarico suddetto;

TUTTO CIO' PREMESSO L'AMMINISTRATORE UNICO DETERMINA

- di incaricare l'Avv. Fabio Landolfi, del foro di S.Maria Capua Vetere, con studio in Caserta alla via Lincoln 233, di formulare: un parere legale *pro veritate* circa la possibilità di esternalizzazione dei servizi prodromici al recupero coattivo dei crediti, come in premessa descritti, ai sensi dell'art. 57 del D.Lgs 163/2006 e ss.mm.ii..
- di riconoscere, all'Avv. Fabio Landolfi la somma di euro 1200,00 oltre iva e cpa come compenso professionale per la prestazione svolta.

Manda al Direttore Amministrativo dott. Valerio Ruggieri per gli adempimenti consequenziali.

Si comunichi all'interessato, al Collegio Sindacale, all'Organismo di Vigilanza di Terra di Lavoro S.p.A., alla struttura di controllo analogo, al Dirigente del Settore Attività produttive – servizio "Partecipazioni Societarie" della Provincia di Caserta preposto al monitoraggio delle attività e dei processi di controllo sulle società partecipate e per doverosa conoscenza al Presidente della Provincia di Caserta On.le Domenico Zinzi, al Direttore Generale Dott. Prof. Raffaele Picaro.

