

TERRA DI LAVORO S.P.A. con Socio Unico
Via Ceccano nr 24/A – CASERTA (CE)
Codice fiscale 02857580613 – P. IVA 02857580613
REA: 191672 – Capitale Sociale EURO 1.032.800,00



DETERMINAZIONE N. 111 DEL 29/07/ 2014

L'AMMINISTRATORE UNICO

Avv. Giovanni Russo, il giorno 29 del mese di luglio dell'anno duemilaquattordici

Premesso che:

- in data 22/12/2000 è stata costituita la "Terra di Lavoro S.p.A." a totale partecipazione pubblica locale ai sensi dell'art.22 L.E. della L.142/90 e dell'art. 113 D.Lgs 18/8/2000 n 267 e ss.mm.ii.;
- a partire dal 17/1/2008 la Provincia di Caserta è socio unico della Terra di Lavoro S.p.A.
- l'attività della Società è costituita dalla gestione dei servizi pubblici ad essa affidati direttamente dall'Amministrazione Provinciale di Caserta aventi a oggetto la manutenzione ordinaria e straordinaria di beni immobili, della rete viaria, degli impianti termici, e della custodia e portierato di edifici;
- il capitale sociale ammonta a € 1.032.800 interamente versato.

Considerato

- che a seguito delle dimissioni rassegnate nel corso dell'assemblea del 30/06/2014 dal precedente Amministratore Unico Arch. Massimo Carfora Lettieri, per avere questi dal 28/08/2012 ricoperto anche il ruolo di Direttore Tecnico, pur senza percepire alcun compenso aggiuntivo, il predetto ruolo è rimasto privo di titolare;
- che nella medesima occasione del 30/06/2014 la stessa assemblea "*constatato che per il corretto funzionamento della Società, così come previsto dallo Statuto Sociale, necessita della figura professionale di Direttore Tecnico, da mandato all'A.U., previa verifica interna, di predisporre gli atti necessari per il reperimento della figura idonea a ricoprire il ruolo di Direttore Tecnico, mediante Selezione Pubblica*";

valutato

- che dallo Statuto della società all'articolo 18 – *Poteri dell'Organo Amministrativo*, si evince: "*18.6 L'Amministratore Unico o, in caso di organo collegiale, l'Amministratore Delegato può nominare un Direttore Tecnico, determinandone poteri ed emolumenti*";
- che ai sensi della vigente normativa si applicano alle Società strumentali degli EE.LL. le stesse limitazioni alla stipula di contratti di lavoro a tempo indeterminato e a tempo determinato previsti per l'Amministrazione controllante;
- che per le Province sussiste, ai sensi di quanto previsto dal D.L. n. 95/2012, e relativa legge di conversione 7 agosto 2012 n. 135, e dalla legge n. 125/2013, di conversione del D.L. n. 101/2013, un generalizzato divieto di assunzioni a tempo determinato ed indeterminato;
- che l'art. 87 del DPR n. 207 del 05/10/2010 prevede la possibilità di nominare un Direttore Tecnico legato alla società da un contratto d'opera professionale regolarmente registrato;
- che tale opzione, oltre ad essere in linea con le vigenti disposizioni legislative, si traduce in un significativo risparmio di spesa per la società atteso che il predetto inquadramento comporta il venir meno degli obblighi di versamento dei contributi previdenziali ed assicurativi che si connettono ad un rapporto di lavoro dipendente;

evidenziato

- che dal Capitolato Speciale d'Oneri - allegato e parte integrante della convenzione con la quale la Provincia di Caserta ha inteso affidare il servizio di manutenzione ordinaria programmata e a richiesta degli edifici di competenza e proprietà provinciale - sottoscritto fra l'allora Presidente del Consiglio di Amministrazione, Dott. Raffaele Parretta, ed il Dirigente del Settore di riferimento, Ing. Alessandro Diana, al punto 1.6 (*Soggetti responsabili*), si rileva che per ricoprire la posizione di

Direttore Tecnico "è richiesto il possesso di laurea in ingegneria o architettura, nonché il possesso dei requisiti professionali stabiliti dal D.Lgs. n° 494/96, che sarà responsabile di tutte le attività tecniche con particolare riferimento a quelle inerenti al servizio di pronto intervento"

considerata

- l'indispensabilità della figura di Direttore Tecnico per l'attività della società, funzioni ad essa affidate dall'A.P.;

atteso

- che senza tale figura, prevista sia statutariamente che in convenzione, la Società non potrebbe efficacemente esercitare il ruolo affidatole che si connota per evidenti specificità operative di tipo tecnico;

valutata

- la piena sostenibilità finanziaria dell'affidamento del detto incarico in ragione della situazione economico patrimoniale della Società;

verificato

- che con nota dell'Amministratore Unico in data 17.07.2014 (prot. 9988) è stato richiesto al Direttore Amministrativo della società di verificare "la sussistenza, tra il personale interno alla Società, di chi abbia titolo (laurea in ingegneria o architettura) nonché il possesso dei requisiti professionali stabiliti dal D.Lgs. n. 494/96";
- che con nota di riscontro in data 17/07/2014 (prot. 9991) il Direttore in parola ha comunicato di aver "constatato che nessuno dei dipendenti della Terra di Lavoro SpA è in possesso del titolo necessario richiesto (laurea in ingegneria o architettura)",

**TUTTO CIO' PREMESSO
L'AMMINISTRATORE UNICO
DETERMINA**

- di indire un avviso pubblico per la "Selezione comparativa pubblica mediante titoli, con valutazione curriculare e colloquio, per l'acquisizione di una figura professionale idonea alla copertura dell'incarico di Direttore Tecnico per la TERRA DI LAVORO SpA";
- di precisare che la durata dell'incarico è fissata in anni 3 (tre) - in ragione della durata della nuova convenzione di affidamento, in corso di stipula, dell'A.P. per le attività in premessa specificate - decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto d'opera;
- di dare atto della piena sostenibilità finanziaria dell'affidamento dell'incarico in ragione della situazione economico patrimoniale della Società;
- di approvare lo schema di bando che, allegato alla presente, ne è parte integrante e sostanziale;
- di dare pubblicità dell'avviso pubblico, attraverso forme di pubblicità legale che garantiscono principi di trasparenza e concorrenza e, comunque, dal 5 agosto 2014 e per venti giorni consecutivi di calendario, sul sito internet della società Terra di lavoro S.p.A., presso l'Albo Pretorio della Provincia di Caserta, sul sito internet della Provincia di Caserta;
- di dare mandato al Responsabile Unico del Procedimento, di avviare le procedure di gara, nel rispetto di quanto previsto dal Decreto Legislativo nr 163 del 12 aprile 2006 e ss.mm.ii. e delle altre normative e procedure applicabili in materia;
- di nominare Responsabile Unico del Procedimento per la selezione il dott. Silvio Sgueglia di questa Società Terra di Lavoro S.p.A.;
- che nell'espletamento delle procedure di gara, il Responsabile del procedimento si attenga ai principi di efficienza, efficacia ed economicità;
- che la nomina come R.U.P. non comporta l'attribuzione di gettoni né di altra indennità.

Manda al Responsabile Unico del Procedimento, dott. Silvio Sgueglia, per gli adempimenti consequenziali.

Si comunichi al RUP, al Direttore Amministrativo, al Collegio Sindacale, all'Organismo Tecnico deputato al Controllo Analogico, al Dirigente del Settore Attività produttive - servizio "Partecipazioni Societarie" della Provincia di Caserta, preposto al monitoraggio delle attività e dei processi di controllo sulle società partecipate, all'Organismo di Vigilanza e, per doverosa conoscenza, al Presidente della Provincia di Caserta On.le Domenico Zinzi, al Direttore Generale Dott. Prof. Raffaele Picaro.


