

**TERRA DI LAVORO S.P.A. con Socio Unico**  
**Via Ceccano nr 24/A – CASERTA (CE)**  
**Codice fiscale 02857580613 – P. IVA 02857580613**  
**REA: 191672 – Capitale Sociale EURO 1.032.800,00**



**DETERMINAZIONE N. 117 DEL 08/10/2014**  
**L'AMMINISTRATORE UNICO**

Avv. Giovanni Russo, il giorno 8 del mese di ottobre dell'anno duemilaquattordici,

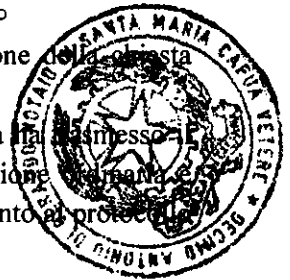
**Premesso che:**

- in data 22/12/2000 è stata costituita la "Terra di Lavoro S.p.A." a totale partecipazione pubblica locale ai sensi dell'art. 22 L.E. della legge n. 142/90 e dell'art. 113 D. Lgs. 18/08/2000 nr 267 e ss.mm.ii.;
- a partire dal 17/01/2008 la Provincia di Caserta è socio unico di Terra di Lavoro S.p.a.;
- l'attività della società è costituita dalla gestione dei servizi pubblici affidatili direttamente dall'amministrazione provinciale di Caserta aventi ad oggetto la manutenzione ordinaria e straordinaria di beni immobili, della rete viaria e degli impianti termici nonché della custodia e portierato di edifici;
- il capitale sociale ammonta ad € 1.032.800 interamente versato.

**Rilevato che**

- in esito al sopralluogo effettuato il 23/07/2014 dagli UU.P.G. della competente ASL Caserta – Dipartimento di Prevenzione - presso l'Istituto ISIS, via V. Caso, Piedimonte Matese (CE), durante il quale gli stessi UU.P.G. richiesero gli atti inerenti la prevenzione salute e sicurezza sul lavoro in ottemperanza al decreto legislativo 9 aprile 2008 n. 81, in data 11/09/2014 alla Società Terra di Lavoro Spa è stato notificato il verbale di prescrizioni di cui al richiamato decreto l.v., assunto al protocollo della Società in pari data col prot. 11130;
- nello stesso verbale, n. 206/196/A dell'11/09/2014, alla luce di quanto accertato nella circostanza, le violazioni in esso citate "*dovranno essere eliminate nel più breve tempo possibile e comunque entro e non oltre quindici giorni da oggi ovvero dalla notifica del presente verbale, provvedendo a: redigere un adeguato Piano Operativo di Sicurezza; verificare la congruenza del proprio POS con quello della ditta subappaltata*";
- il Settore Edilizia della Provincia di Caserta - con ordine di servizio n. 2 del 24/07/2014, prot. nr 171715E, assunto al protocollo della Società col nr 10246 in data 25/07/2014 – ordinava a Terra di Lavoro S.p.a. la sospensione immediata di ogni tipo di lavoro o di intervento in essere dell'Ente Provincia;
- dal 23/07/2014, pertanto, l'intervento che era in corso presso l'Istituto ISIS, via V. Caso, Piedimonte Matese (CE), è ad oggi sospeso;
- dovendo ottemperare a quanto prescritto entro il 26/09/2014, ai sensi dell'art. 101 del D.Lvo n. 81/08, in data 22/09/2014 (prot. 11413) si chiedeva al Settore Edilizia della Provincia di Caserta la sollecita trasmissione del prodromico Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC);
- valutata la ristrettezza dei tempi ed essendo, altresì, in itinere la procedura di reperimento di figura atta a ricoprire il ruolo di Direttore Tecnico, idoneo anche a redigere il prescritto POS, con nota prot. 11475 del 23/09/2014, si chiedeva alla competente ASL Caserta una proroga di trenta giorni al fine di ottemperare alle prescrizioni di cui al menzionato verbale n. 206/196/A;

- la predetta nota era restituita alla Società a mezzo fax con annotata la concessione della società proroga (assunta al prot. 11497 dello stesso 23/09/2014);
- con nota del 02/10/2014, prot. 85076, il Settore Edilizia della Provincia di Caserta ha ammesso il menzionato Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC) per i lavori di manutenzione straordinaria presso gli edifici scolastici ed immobili di pertinenza provinciale, assunto al protocollo della Società col n. 12134 in data 08/10/2014
- è indispensabile procedere all'adeguamento dell'esistente POS aziendale relativo al cantiere all'interno dell'Istituto ISIS, via V. Caso, Piedimonte Matese (CE);
- detto adempimento riveste carattere di assoluta urgenza e non è preventivabile il completamento della procedura di reperimento di figura atta a ricoprire il ruolo di Direttore Tecnico, idoneo anche a redigere il prescritto POS;
- Con nota prot. 11940 del 06/10/2014 lo scrivente A.U. richiedeva al Direttore Amministrativo dott. Valerio Ruggeri di "verificare la sussistenza, tra il personale interno alla nostra Società, di chi abbia titolo e sia in possesso di tutti i requisiti stabiliti dal D.Lvo 81/2008, titolo IV, e ss.mm.ii. (ex L.626/94 e D.Lvo 494/96) per i cantieri temporanei o mobili, nel settore della manutenzione degli immobili";
- Con riscontro alla suddetta nota il Direttore Amministrativo, con sua recante prot. 12125 del 08/10/2014, comunicava che la verifica di personale interno in oggetto risulta essere negativa;



#### Considerato che

- nel Consiglio di Amministrazione di Terra di Lavoro del 24/02/2011 è stato recepito il Regolamento disciplinante il conferimento di incarichi a soggetti esterni;
- nel medesimo C.d.A. è stato deliberato: "*la soglia per il conferimento di incarichi intuitu personae è elevata, al fine di garantire maggiore snellezza operativa alla Società, ad euro 10.000,00 (diecimila/00)*";
- con determinazione dell'A.U. nr 112 del 30/07/2014 era disposta, "*ai fini della quantificazione dei compensi da riconoscere ai professionisti esterni dell'area tecnica nonché dottori commercialisti ed esperti contabili a cui sono affidati i relativi servizi, l'applicazione dei parametri previsti dal Decreto del Ministero della Giustizia n. 140 del 20/07/2012 e dal successivo Decreto n. 143 del 31/10/2013, con decurtazione degli stessi nella misura del 30%*";

#### Appurato che

- il compenso spettante al professionista incaricato per l'adeguamento del menzionato POS è fissato in euro 500,00 oltre iva ed è inferiore alla soglia dei 10.000,00 prevista dal richiamato Regolamento disciplinante il conferimento di incarichi a soggetti esterni, così come modificato dal CdA del 24/02/2011;

#### Acquisita

- la disponibilità del geom. Giuseppe Romano, con studio professionale in Alvignano (CE) al Corso Umberto I, 2^ traversa, il cui *curriculum vitae et studiorum* denota il possesso degli specifici requisiti di qualificazione professionale che lo rendono idoneo all'assunzione dell'incarico,

**TUTTO CIO' PREMESSO  
L'AMMINISTRATORE UNICO**

**DETERMINA**

- di affidare al geom. Giuseppe Romano, con studio professionale in Alvignano (CE) al Corso Umberto I, 2^ traversa, (cell. 349 6822880) l'incarico professionale per l'adeguamento del "*Piano Operativo di*

"Sicurezza" per Terra di Lavoro S.p.A. relativamente all'intervento in fase di realizzazione dell'Istituto ISIS, via V. Caso, in Piedimonte Matese (CE);

- che il compenso spettante al geom. Giuseppe Romano, per la detta attività, è fissato in euro (cinquecento/00) oltre iva e c.p. come per legge;
- di demandare al Direttore Amministrativo della società la pubblicazione della presente determinazione con le modalità previste dalla normativa di settore;
- di demandare al Direttore Amministrativo della società la redazione di una scrittura privata che disciplini i rapporti fra le parti, da sottoscrivere fra lo scrivente A.U. ed il professionista.



Manda al Direttore Amministrativo dott. Valerio Ruggieri per gli adempimenti consequenziali.

Si comunichi all'interessato, al collegio sindacale, all'Organismo Tecnico deputato al controllo Analogo, al Dirigente del Settore Attività produttive - servizio "Partecipazioni Societarie" della Provincia di Caserta preposto al monitoraggio delle attività e dei processi di controllo sulle società partecipate, all'Organismo di Vigilanza, e per doverosa conoscenza al Presidente della Provincia di Caserta On.le Domenico Zinzi, al Direttore Generale Dott. Prof. Raffaele Picaro.