

TERRA DI LAVORO S.P.A. con Socio Unico**Via Ceccano nr 24/A – CASERTA (CE)****Codice fiscale 02857580613 – P. IVA 02857580613****REA: 191672 – Capitale Sociale EURO 1.032.800,00****DETERMINAZIONE N. 119 DEL 20/10/ 2014****L'AMMINISTRATORE UNICO**

Avv. Giovanni Russo, il giorno 20 del mese di ottobre dell'anno duemilaquattordici

PREMESSO CHE:

- in data 22/12/2000 è stata costituita la "Terra di Lavoro S.p.A." a totale partecipazione pubblica locale ai sensi dell'art.22 L.E. della L.142/90 e dell'art. 113 D.Lgs 18/8/2000 n 267 e ss.mm.ii.;
- a partire dal 17/1/2008 la Provincia di Caserta è socio unico della Terra di Lavoro S.p.a.
- l'attività della Società è costituita dalla gestione dei servizi pubblici ad essa affidati direttamente dall'Amministrazione Provinciale di Caserta aventi a oggetto la manutenzione ordinaria e straordinaria di beni immobili, della rete viaria, degli impianti termici, e della custodia e portierato di edifici;
- il capitale sociale ammonta a € 1.032.800 interamente versato.

RILEVATO CHE

- in data 29/07/2014 lo scrivente A.U. con propria determina n°111, che in questa sede s'intende integralmente trascritta e riportata, ha indetto l'avviso pubblico per la "*Selezione comparativa pubblica mediante titoli e colloquio per l'acquisizione di una figura direttiva idonea alla copertura a tempo determinato (anni tre) del posto di Direttore Tecnico della Società Terra di Lavoro SpA*".
- l'avviso pubblico, all'art. 5 - operazioni di selezione delle domande e criteri di valutazione per l'individuazione del soggetto prescelto – recita: "*La selezione dei candidati verrà effettuata presso la sede della società Terra di Lavoro SpA in Via A. Ceccano n°24/A - 81100 Caserta - da una Commissione di n. 3 esperti, nominata dall'Amministratore Unico della società Terra di Lavoro SpA mediante esame comparativo dei curricula vitae et studiorum presentati dai candidati e colloquio attitudinale e motivazionale*", in data 26/08/2014 lo scrivente Amministratore, con propria determina nr 115, nominava quali componenti della commissione per la valutazione delle offerte pervenute relativamente all'avviso pubblico: "*Selezione comparativa pubblica mediante titoli e colloquio per l'acquisizione di una figura direttiva idonea alla copertura a tempo determinato (anni tre) del posto di Direttore Tecnico della Società terra di Lavoro SpA*", i signori:
 - Presidente Dott. Donato Madaro, Amministratore Unico di Gisec S.p.A.;
 - Componente Ing. Maurizio Campopiano, Direttore Tecnico di Gisec S.p.A.;
 - Componente Arch. Salvatore Merola, Responsabile del Servizio Manutenzione Edilizia Scolastica e Patrimoniale della Provincia di Caserta;
- con la nota prot. 11191 del 16/09/2014 l'Arch. Salvatore Merola comunicava le proprie dimissioni, per la sopravvenuta impossibilità per ragioni di salute, di proseguire nella conferita funzione, acquisita la disponibilità dell'Ing. Antonino Del Prete - Dirigente del Settore Viabilità della Provincia di Caserta, lo scrivente Amministratore provvede, con propria determina nr 116 del 16/09/2014, a nominare, in sostituzione dell'impossibilitato Arch. Salvatore Merola, quale componente della Commissione per la valutazione delle candidature pervenute relativamente all'avviso pubblico, il predetto Ing. Antonino Del Prete;

VISTI

- I verbali di gara del 11.09.2014 (1^ seduta), 22.09.2014 (2^ seduta), 02.10.2014 (3^ seduta) e l'aggiudicazione provvisoria del 02.10.2014 contenuta nel verbale nr 03 in pari data (prot. 06/10/2014) a firma del Dott. Donato Madaro, presidente della commissione esaminatrice, e degli stessi componenti la Commissione, e la conseguente pubblicazione dalla quale si è individuato il soggetto aggiudicatario del bando in premessa, in maniera provvisoria, risulta essere l'arch. Massimo Carfora Lettieri;

**CONSIDERATO**

- Che l'aggiudicazione definitiva diventa efficace, ai sensi dell'art. 11, comma 8 del D. Lgs. 163/06 una volta effettuate le verifiche in ordine al possesso da parte dell'aggiudicatario dei requisiti di ordine generale per la partecipazione alle procedure di affidamento degli appalti di cui all'art. 38 del D. Lgs. 163/06;

ATTESO

- Che in data 14/10/2014 prot.n. 12298 è stata fatta richiesta del certificato di regolarità di pagamento delle imposte e tasse all' Agenzia delle Entrate di Caserta;
- Che in data 14/10/2014 prot.12299 è stata fatta richiesta d'ufficio del Casellario Giudiziale alla Procura della Repubblica ufficio di S. Maria C.V.;
- Che in data 14/10/2014 prot. 12300 è stata fatta richiesta di comunicazione antimafia ai sensi dell'art.87 del D.Lg.vo 159/2011 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Che in data 15/10/2014 l'arch. Carfora Lettieri ha trasmesso il certificato di regolarità contributiva (prot.12381)

EVIDENZIATO

- che l'approvazione definitiva dell'avviso pubblico consente, in ottemperanza alle convenzioni in essere con la Provincia, di dotare la Società della figura di Direttore Tecnico, consideratane l'indispensabilità per l'attività della società in relazione alle funzioni ad essa affidate dall'A.P. ed atteso che senza tale figura, prevista sia statutariamente che in convenzione, la Società non potrebbe efficacemente esercitare il ruolo affidatole che si connota per evidenti specificità operative di tipo tecnico;
- che con verbale nr 37 del 08/08/2014 il Collegio Sindacale della Società ha espresso parere secondo cui *"il conferente incarico di Direttore Tecnico non possa essere qualificato come consulenza ma trattasi di incarico professionale avente carattere continuativo, reso obbligatorio, ancorché in virtù di un atto giuridico negoziale bilaterale (convenzione)";*
- l'incalzare di scadenze tecnico-amministrative che rendono urgente l'apporto delle competenze richieste e proprie della figura di Direttore Tecnico specie in materia di sicurezza sul lavoro,

**TUTTO CIO' PREMESSO
L'AMMINISTRATORE UNICO
DETERMINA**

- di approvare i verbali di gara, che divengono parte integrante e sostanziale della presente determinazione, delle operazioni relative all'avviso pubblico per la *"Selezione comparativa pubblica mediante titoli e colloquio per l'acquisizione di una figura direttiva idonea alla copertura a tempo determinato (anni tre) del posto di Direttore Tecnico della Società Terra di Lavoro SpA"*.
- di aggiudicare, sotto condizione risolutiva, e per la durata di anni tre dalla sottoscrizione *"per accettazione"* di copia della presente determinazione, l'incarico di Direttore Tecnico di Terra di Lavoro S.p.a. all'arch. Carfora Lettieri Massimo nato a Caserta il 26/10/1978 ed ivi residente alla

via Mulini Militari n.22 - codice fiscale CRFMSM78R26B963A - iscritto all'Albo degli Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Caserta col nr 1625;

- di ribadire che il compenso, già determinato nello schema di bando allegato alla determinazione n. 111 del 29/07/2014, è pari ad € 55.000,00 (cinquantacinquemila/00) annui oltre I.N.P.S. previdenziale;
- di dare atto che l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva è subordinata alla verifica positiva del possesso in capo all'aggiudicatario dei requisiti previsti dalla vigente normativa;
- di dare atto che, sino alla verifica dei requisiti previsti dall'art. 38 del D. Lgs. 163/06 e ss.mm.ii., le spettanze dovute per il servizio di cui alla presente determinazione sono corrisposti sotto condizione risolutiva;
- di dare atto che l'arch. Carfora Lettieri Massimo dovrà presentarsi per la stipulazione del contratto entro il termine fissato;
- di demandare al Direttore Amministrativo della società la redazione di un'adeguata scrittura privata, da sottoscrivere tra lo scrivente A.U. e l'arch. Carfora Lettieri Massimo, per la disciplina dei rapporti tra le parti.



Si trasmette al Direttore Amministrativo dott. Valerio Ruggieri per gli adempimenti consequenziali.

Si comunichi all'interessato, al collegio sindacale, all'Organismo Tecnico deputato al controllo Analogo, al Dirigente del Settore Attività produttive - servizio "Partecipazioni Societarie" della Provincia di Caserta preposto al monitoraggio delle attività e dei processi di controllo sulle società partecipate, all'Organismo di Vigilanza, e per doverosa conoscenza al Presidente della Provincia di Caserta On.le Domenico Zinzi, al Direttore Generale Dott. Prof. Raffaele Picaro.