

RELAZIONE DEL COLLEGIO SINDACALE
ALL'ASSEMBLEA DEI SOCI SULL'ATTIVITA' DI VIGILANZA AI SENSI DELL'ART. 2429 Comma 2 c.c

Nel corso dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2024 la nostra attività è stata ispirata alle disposizioni di legge e alle Norme di comportamento del collegio sindacale emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili, nel rispetto delle quali abbiamo effettuato l'autovalutazione, con esito positivo, per ogni componente del collegio sindacale.

Di tale attività e dei risultati conseguiti Vi mettiamo a conoscenza con la presente relazione.

Attività di vigilanza ai sensi dell'art. 2403 e ss. c.c.

Abbiamo vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione.

Abbiamo partecipato alle assemblee dei soci ed alle riunioni del consiglio di amministrazione, in relazione alle quali, sulla base delle informazioni disponibili, non abbiamo rilevato violazioni della legge e dello statuto, né operazioni manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale. Durante le riunioni svolte con l'organo amministrativo, abbiamo acquisito informazioni sul generale andamento della gestione e in merito al presupposto della Continuità Aziendale. In merito, la Governance societaria dichiara di aver redatto il Bilancio oggetto della presente relazione nella prospettiva della citata Continuità Aziendale, confortata dal fatto che nell'esercizio la Società ha riportato un utile rilevante.

Abbiamo acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento sia dell'assetto organizzativo della società che del sistema del controllo interno. A tal proposito il Collegio ha:

- verificato che la società ha individuato il Responsabile dell'Anticorruzione e della Trasparenza, si è adeguata al DLgs.231/2001 ed ha nominato l'Organismo di Vigilanza
- verificato e riscontrato che lo statuto sia adeguato alla normativa vigente sulle società a partecipazione pubblica;

Al Collegio non sono pervenute denunce ex art. 2408 c.c.

Abbiamo acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento del sistema amministrativo-contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle funzioni, dal soggetto incaricato della revisione legale dei conti e dall'esame dei documenti aziendali.

Durante l'esercizio chiuso al 31/12/2024 non sono state richieste né rilasciate relazioni da parte del Collegio.

Nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, e sulla base delle informazioni ottenute dall'organo di revisione legale dei conti, sono emersi fatti di cui si fa menzione nel prosieguo della presente relazione,

Bilancio d'Esercizio

Il bilancio d'esercizio, chiuso al 31/12/2024 è stato messo a nostra disposizione, in data 04/04/2025, non essendo a noi demandata la revisione legale dei conti, in quanto Collegio Sindacale, abbiamo vigilato sull'impostazione generale data allo stesso, sulla sua generale conformità alla legge e sull'osservanza da parte degli Amministratori delle norme procedurali inerenti alla formazione ed alla redazione. In particolare abbiamo verificato che non è stato deliberato l'adozione del maggior termine di approvazione del Bilancio ed

abbiamo inoltre verificato la correttezza della struttura e dei principi contabili applicati, della relazione sulla gestione e della nota integrativa e a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire. Per quanto a nostra conoscenza, gli Amministratori, nella redazione del bilancio, non hanno derogato a norme di Legge ai sensi dell'art. 2423, c.5, c.c.

Salvo quanto sopra, tutto ciò che riguarda la verifica della regolarità contabile, della corretta rilevazione dei fatti di gestione, della corrispondenza del bilancio alle scritture contabili e della conformità alla Legge, resta nell'area del poteri/doveri del titolare della revisione contabile.

Il Bilancio chiuso al 31/12/2024 della Terra di Lavoro S.p.A., evidenzia un utile di € 291.141,00 e si riassume nei seguenti valori :

Stato Patrimoniale:

Attività	Euro	4.157.756
Passività	Euro	3.313.178
- Patrimonio netto (escluso Perdita dell'esercizio)	Euro	553.437
Risultato dell'esercizio	Euro	291.141
Conti, impegni, rischi e altri conti d'ordine	Euro	0

Conto Economico:

Valore della produzione (ricavi non finanziari)	Euro	4.011.911
Costi della produzione (costi non finanziari)	Euro	3.544.156
Differenza	Euro	467.755
Proventi e oneri finanziari	Euro	-27.986
Rettifiche di valore di attività finanziarie	Euro	0
Proventi e oneri straordinari	Euro	0
Risultato prima delle imposte	Euro	439.769
Imposte sul reddito	Euro	192.869
Imposte Anticipate	Euro	(44.241)
Utile (Perdita) dell'esercizio	Euro	291.141

Rilievi del Collegio Sindacale

A) Il C.d.A. ha redatto il Bilancio di esercizio al 31/12/2024 in ipotesi di continuità aziendale.

B) La Società, relativamente alla perdita maturata nell'anno 2020 pari ad € 431.831,21 si è avvalsa della deroga prevista all'art. 6 del Decreto Legge 8 Aprile 2020 N. 23 ed ha quindi rinviato tale perdita al quinquennio successivo. La detta perdita è stata completamente ripianata entro il 31/12/2023.

C) Abbiamo ricevuto informazioni dal soggetto incaricato della revisione legale dei conti, in particolare, abbiamo preso visione del parere rilasciato sul Bilancio al 31/12/2024 ed al riguardo sono emersi dati ed Informazioni che questo Collegio evidenzia nella presente relazione. In particolare per quanto attiene la situazione debitoria

corrente e pregressa. Nella sua relazione del 17/04/2025, il Revisore non è stato in grado di esprimere un giudizio al Bilancio chiuso al 31/12/2024 così come elaborato dal CdA e sottoposto all'approvazione dell'Assemblea.

Sulla scorta delle verifiche fatte in corso d'anno e di quanto riportato nella suddetta Relazione del Revisore, questo Collegio ritiene opportuno evidenziare quanto segue:

1. La società fino al periodo chiuso al 31/12/2022 ha evidenziato difficoltà di natura economico – finanziaria. L'attuale Governance societaria, insediatasi a Luglio 2022, ha dato vita ad una intensa attività di coordinamento con gli uffici provinciali, ciò ha visto migliorare il volume di fatturato degli affidamenti ricevuti dall'Ente Provincia in regime di "house providing" (settori Viabilità – Edilizia ed altri). In effetti l'attività di programmazione e coordinamento con gli uffici provinciali, sta dando i risultati sperati.
2. Relativamente alla massa debitoria, questo Collegio ha avuto modo di rilevare che, al 31/12/2024, si registra una decrescita della stessa, in particolar modo quella nei confronti dell'erario. Nella sua relazione il Revisore non è stato in grado di esprimere un giudizio
3. Per quanto riguarda la massa Creditoria, questo Collegio deve osservare un ulteriore incremento nel corso del 2024, tuttavia l'organo amministrativo ha dimostrato di monitorare, con la massima attenzione, l'azione di riscossione dei Crediti affidati all'AdER nell'anno 2020, Nel mese di Marzo 2024 la società, ha provveduto ad affidare la Riscossione Coattiva di una ulteriore porzione di Crediti, in giacenza, ad un nuovo Agente della Riscossione. Alla fine dell'esercizio 2024 l'attività di riscossione dell'AdER appare affievolita, mentre per quanto riguarda il nuovo agente risultano ancora da perfezionare le pratiche burocratiche per il completo trasferimento dei ruoli da riscuotere. Nella sua relazione il Revisore non è stato in grado di esprimere un giudizio
4. Attenta, appare pure, la gestione del Contenzioso societario
5. Nella gestione degli impianti Termici, rispetto agli anni precedenti, oltre alla crescita del fatturato si è evidenziato un miglioramento negli incassi.

Conclusioni

Considerando le risultanze dell'attività svolta il collegio, propone alla assemblea di approvare il bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2024, così come redatto dagli amministratori, previa attenta valutazione della Relazione del Revisore dei Conti che ha dichiarato di non essere in grado di esprimere un giudizio.

Il collegio concorda con la proposta di destinazione del risultato d'esercizio fatta dagli amministratori in nota integrativa

Caserta 17/04/2025

Il Collegio Sindacale

Presidente del Collegio Sindacale Mascolo Luigi

Sindaco effettivo Carfora Giuseppe

Sindaco effettivo Russo Dario